

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU HALI SPORTOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ - PZT
ADRES INWESTYCJI : msc: Okszków, obręb ewid 0043 Okszków Kolonia, działki nr. 149/1, 149/2
INWESTOR : Gmina Chełm
ADRES INWESTORA : ul. Gminna 18, 22-100 Pokrówka
BRANŻA : elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zbigniew Bajko

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2026 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2026 r.

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, Dz.U. 2021 poz. 2458

Poziom cen i narzutów przyjęto wg wydawnictwa Sekocenbud II kwartał 2026 dla regionu lubelskiego:

- stawka roboczogodziny kosztorysowej 36,33zł/rg
- koszty pośrednie $K_p = 68,9\% R + S$
- zysk $Z = 12,0\%$ do $R + S + K_p(R+S)$
- koszty zakupu materiałów przyjęto w cenie materiałów.
- podatek VAT 23% od wartości netto kosztorysu

Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych stosowano:

- KNR 2-01, KNR 5-14, KNR-W 5-08, KNR 5-10, KNNR 5, KNP-18,

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Obiekt: BUDOWA BUDYNKU HALI SPORTOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ - PZT

Zakres robót:

- budowa przyłącza energetycznego,
- budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PZT			
1.1		Przylącze elektryczne -Sala			
1 d.1.1	KNR 2-01 0702-0402	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,6 m w gruncie kat. III-IV 165	m m	 165,000	 165,000
2 d.1.1	KNNR 5 0706-02	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.6 m Krotność = 2 165	m m	 165,000	 165,000
3 d.1.1	KNR 2-01 0704-0501	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0.6 m i szer. dna do 0.6 m w gruncie kat. III 165	m m	 165,000	 165,000
4 d.1.1	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV 0,8*0,6*165	m ³ m ³	 79,200	 79,200
5 d.1.1	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych SRS 110 mm w rowie kablowym 2*28	m m	 56,000	 56,000
6 d.1.1	KNNR 5 0707-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie, przy- krycie folią - YKY 1x120mm2 ZK-WG/PWP 8*170	m m	 1 360,000	 1 360,000
7 d.1.1	KNNR 5 0114-08 analogia	Przepusty rurowe hermetyczne w ścianie z rur o śr.do 36 mm - przepust HSI 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
8 d.1.1	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar pomiar	 1,000	 1,000
1.2		Oświetlenie zewnętrzne			
9 d.1.2	KNR 5-14 0104-02	TO 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
10 d.1.2	KNR 2-01 0702-0402	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,6 m w gruncie kat. III-IV 3,2+8,3+19,2+32,2+23,0+51,5+13,5+14,0+16,0+15,0+32,0+14,5+33,5+16,6+12,0+16,10+13,8+3,3+33,7+16,8	m m	 388,200	 388,200
11 d.1.2	KNNR 5 0706-02	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.6 m Krotność = 2 poz.10	m m	 388,200	 388,200
12 d.1.2	KNR 2-01 0704-0501	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0.6 m i szer. dna do 0.6 m w gruncie kat. III poz.10	m m	 388,200	 388,200
13 d.1.2	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV 0,8*0,6*(388,2)	m ³ m ³	 186,336	 186,336
14 d.1.2	KNNR 5 0707-03	Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie yky 4x10 poz.10	m m	 388,200	 388,200
15 d.1.2	KNR 5-08 0608-01	Układanie bednarki w kanałach lub tunelach luzem - bednarka do 120 mm2 poz.10	m m	 388,200	 388,200
16 d.1.2	KNNR 5 1001-04	Słup oświetleniowy 6m 24	szt. szt.	 24,000	 24,000
17 d.1.2	KNR 5-10 1007-07	Mocowanie śrubami projektorów o ciężarze do 12.5 kg na ściągach i konstrukcjach Oprawa na słup 6m 24	szt. szt.	 24,000	 24,000
18 d.1.2	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 3	pomiar pomiar	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNP 18 D13	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 20 pól	szt		
d.1.2	1301-03	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000